

Revista digital inmobiliaria “Bien Inmueble”

Año III – N ° 007/enero – junio 2020

COLEGIO DE AGENTES INMOBILIARIOS DEL PERÚ



EL “COLEGIO DE AGENTES INMOBILIARIOS DEL PERU” DEBIDAMENTE REGISTRADO EN SUNARP –
PARTIDA REGISTRAL N° 13130324 Y SE ENCUENTRA HABILITADO EN LA SUNAT CON EL N° 20557011219

PRESENTACIÓN



Colegio de Agentes Inmobiliarios del Perú

Somos una asociación civil sin fines de lucro denominada **“COLEGIO DE AGENTES INMOBILIARIOS DEL PERU”**.

Desarrollamos acciones conjuntas a favor del gremio constituido por los agentes inmobiliarios acreditados ante el Registro Administrativo del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento., para el cumplimiento de los fines y objetivos de orden académico, administrativo, de investigación y proyección social establecidos en la Ley 29080, sus respectivos Estatutos y Reglamentos, con la finalidad de conocer e integrar las potencialidades que tiene dicha actividad, desarrollar un programa de formación académica, reforzando sus conocimientos, integrar un sistema de biblioteca virtual, implementar programas de capacitación, entre otros.



200 AÑOS DE
INDEPENDENCIA



**PADRE, EN TUS
MANOS ENCOMIENDO**

MI PAÍS



CRÉDITOS

Dirección General de la revista:

Mg. Karina Cerna Risco

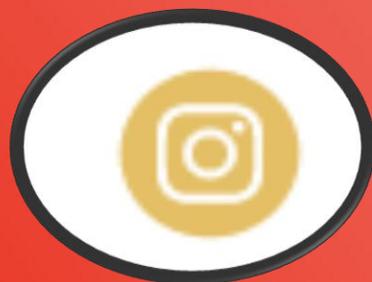
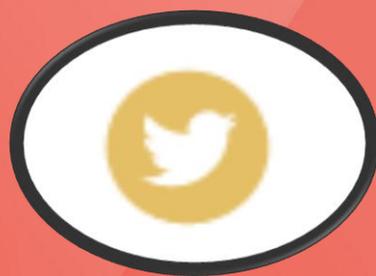
Equipo de redacción

Corrección y estilo

Equipo de Diseño Gráfico

Prohibida su reproducción total o parcial

Nos reservamos el derecho de publicar, revisar, editar los artículos que recibimos en colaboración. Sin embargo, no nos hacemos responsables de las opiniones e ideas vertidas en los diferentes artículos, porque cada autor asume la responsabilidad del contenido de los textos que nos envía.



EDITORIAL

La revista digital inmobiliaria “**Bien Inmueble**” es una revista que nace ante la necesidad de brindar información actualizada sobre el sector inmobiliario.

En esta revista encontrarás interesantes artículos, eventos realizados, conferencias magistrales y publicaciones de propiedades de los miembros del CPAIP.

En esta revista digital N.º 007 continuamos con la campaña intensiva, masiva y agresiva: el llamado de atención a nuestras autoridades para que fiscalicen la profesión y no permitan que personas, sin el debido código, se dediquen a intermediar en operaciones inmobiliarias, hay una ley, es la Ley de Creación del Registro de Agente Inmobiliario – Ley N.º 29080.

Pedimos a nuestros colegas inmobiliarios que solo trabajen con **CONTRATOS EN EXCLUSIVIDAD**, firmados y legalizados en la notaria.

Próximos a celebrar los doscientos años de la Independencia del Perú, estamos emocionados de celebrar el Bicentenario organizando un “**Conversatorio nacional inmobiliario**”, evento que realizaremos en el mes de julio y que será comentado en nuestra revista digital N.º 008.

Mg. Karina Cerna Risco
Directora General de la Revista “BIEN INMUEBLE”



 **Colegio Profesional de Agentes Inmobiliarios del Perú**



Dra. Karina Jeanette Cerna Risco
DECANA CAIP
Agente Inmobiliario Registrado
PN° 3636 MVCS – CAIP N° 0002

 +51 972 520 553
 kajeceri@hotmail.com



www.colegiodeagentesinmobiliariosdelperu.com

CONSEJO DIRECTIVO

1. *KARINA JEANETTE CERNA RISCO -DECANA DEL CAIP*
2. *CARLOS ARQUÍMEDES URBINA MERINO -VICEDECANO DEL CAIP*
3. *MARIA ALEJANDRA CALATAYUD LA ROSA-SECRETARIA GENERAL*
4. *FABIOLA RAQUEL PEÑALOZA AGUILAR-DIRECTORA DE ECONOMÍA*
5. *PEDRO YALICO ARENAS-DEFENSOR DE DEFENSA GREMIAL*
6. *GABBY TERESA MARGARITA GARCÍA SORIA -DIRECTORA DE ÉTICA*
7. *JOSÉ ALFONSO VELIT NÚÑEZ-DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS*
8. *CARLA HURTADO CIPRIANI-DIRECTORA DE IMAGEN Y COMUNICACIONES*
9. *ELMER WLADIMIR ROMÁN VILLAVICENCIO-DIRECTOR DE ASUNTOS INTERNACIONALES*
10. *GINO JOEL CHICLOTE PEZUA-DIRECTOR ACADÉMICA Y DE PROMOCIÓN*
11. *FINA MARYFLOR LAURA FERNÁNDEZ- VOCAL*
12. *ROSA LUCIA ADIOSIR LÓPEZ CANO ALGORTA- FISCAL*
13. *SILVIA CAROLINA PASTOR LEÓN – DIRECTORA DE EVENTOS*



CONSEJO DIRECTIVO



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**



Carlos Arquímedes Urbina Merino

VICEDECANO CAIP
Agente Inmobiliario Registrado
PN° 10107 MVCS – CAIP N° 0092

+51 995 176 347

vniversitas@hotmail.com



www.colegiodeagentesinmobiliariosdelperu.com



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**



Gino Joel Chiclote Pezúa

Agente Inmobiliario Registrado
PN° 08893 MVCS – CAIP N° 0091

+51 992 198 184

ginochiclotecp@outlook.com



www.colegiodeagentesinmobiliariosdelperu.com



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**



María Alejandra Calatayud La Rosa

Agente Inmobiliario Registrado
PN° 8990 MVCS – CAIP N° 0064

+51 997 921 413

Maryalejandrax@hotmail.com



www.colegiodeagentesinmobiliariosdelperu.com



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**



Silvia Carolina Pastor León

DIRECTORA DE EVENTOS CAIP
Agente Inmobiliario Registrado
PN° 8876 MVCS – CAIP N° 0030

+51 977 177 732

carol.pas.le@gmail.com



www.colegiodeagentesinmobiliariosdelperu.com

CONSEJO DIRECTIVO



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**



Elmer Wladimir Román Villavicencio

Agente Inmobiliario Registrado
PN° 03435 MVCS – CAIP N° 0132

+51 958 523 079

elmerwladimir12@hotmail.com



www.colegiodeagentesinmobiliariosdelperu.com



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**



Fabiola Raquel Peñaloza Aguilar

DIRECTORA DE ECONOMÍA CAIP
Agente Inmobiliario Registrado
PN° 10815 MVCS – CAIP N° 0109

+51 960 616 952

fabiola.r.p.a@outlook.com



www.colegiodeagentesinmobiliariosdelperu.com



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**



Rosa Lucia Adiosir López Cano Algorta

Agente Inmobiliario Registrado
PN° 03821 MVCS – CAIP N° 0131

+51 997 883 659

adiosir@hotmail.com



www.colegiodeagentesinmobiliariosdelperu.com



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**



Fina Maryflor Laura Fernández

VOCAL CAIP
Agente Inmobiliario Registrado
MVCS PN° 3476 MVCS – CAIP N° 0024

+51 980 974 811

maryflorlaurafernandez@gmail.com



www.colegiodeagentesinmobiliariosdelperu.com

CONSEJO DIRECTIVO



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**



GABBY TERESA MARGARITA GARCÍA SORIA

DIRECTORA DE ÉTICA CAIP
Agente Inmobiliario Registrado
PN° 9284 MVCS – CAIP N° 0095



+51 923 600 910



g20garcia@gmail.com



www.colegiodeagentesinmobiliariosdelperu.com



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**



Pedro Yalico Arenas

DIRECTOR DE DEFENSA DE GREMIAL
Agente Inmobiliario Registrado
N.° 3759 MVCS – CAIP N.° 0126



+51 993 488 977



pyalicoa01@gmail.com



www.colegiodeagentesinmobiliariosdelperu.com



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**



JOSE ALFONSO VELIT NUÑEZ

DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS
Agente Inmobiliario Registrado
MVCS PN° 4216 MVCS – CAIP N° 0057



+51 964 472 489



presidenciacepa@hotmail.com



www.colegiodeagentesinmobiliariosdelperu.com



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**



Carla Hurtado Cipriani

DIRECTORA DE IMAGEN Y COMUNICACIONES
Agente Inmobiliario Registrado
PN° 10110 MVCS – CAIP N° 0043



+51 957 683 735



gg@ciprianiperu.com



www.colegiodeagentesinmobiliariosdelperu.com

REQUISITOS



Estimad@ Agente inmobiliario registrado

Te invitamos a incorporarte a nuestra familia CPAIP/CAIP 
Una vez cancelada la cuota de inscripción, nos envías la foto del voucher y te damos la bienvenida al

COLEGIO PROFESIONAL DE AGENTES INMOBILIARIOS DEL PERU

El ser miembro de CPAIP/CAIP te da derecho:

1. Al uso del logo en tarjetas personales y publicidad de redes. Puedes solicitarnos el logo - EL LOGO NO SE PUEDE USAR EN BANNERS COMERCIALES DE COMPRA-VENTA, ALQUILER, DE CUALQUIER OPERACION INMOBILIARIA - Solo se usa para fortalecer Branding personal
info@colegiodeagentesinmobiliariosdelperu.com
Kajeceri@hotmail.com
2. También puedes ingresar tus inmuebles de manera gratuita e ilimitada al portal www.tuvivienda.pe
3. Contamos con la revista digital "**Bien Inmueble**", puedes publicar artículos y 01 inmueble gratis
4. Tienes derecho a conferencias Gratuitas, Descuentos, BECAS, Medias Becas a cursos en los que el CPAIP está como auspiciador - TODOS LOS JUEVES INMOBILIARIOS EN LA RUEDA DE NEGOCIO Y EN LAS SUPER CONFERENCIAS 100% GRATUITAS
5. A integrar grupos de WhatsApp con asesoría temas legales, contables, de mkt, contratos, diseño, etc.
6. Contamos con página web INFORMATIVA - www.colegiodeagentesinmobiliariosdelperu.com
7. Contamos con **REPORTES DE DEUDORES**
8. FACILITAMOS REPORTES DE ANALISIS COMERCIAL DE MERCADO PARA VALUAR TUS PROPIEDADES

Un saludo cordial,

Mg. Karina Cerna Risco

Decana CAIP



PD: COMPLETA TUS DATOS CON LA INFORMACIÓN ACTUALIZADA Y CON VERACIDAD, GRACIAS

<https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSffVTvw0kEjeWmTey2TzrChQwSWnrEKc1VmeRULLBZKaHcAcQ/viewform>

IMAGEN COMERCIAL

COLORIMETRÍA

COLOR:
-ROJO
-100% PANTONE 193C
-100% PANTONE 194C

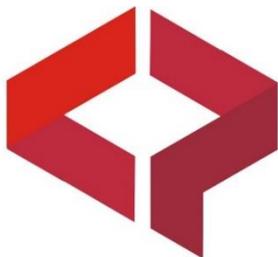
TIPOGRAFIA (TYPE)

ROBOTO BK
ROBOTO
COLOR
ROJO 100% PANTINE 194C

USOS APROBADOS
PARA REGISTRACIÓN CPAIP



BRANDING CPAIP



CPAIP Colegio Profesional de Agentes Inmobiliarios del Perú



IMAGEN CORPORATIVA



Colegio de Agentes Inmobiliarios del Perú

AMBOS ISOLOGOTIPOS SE ENCUENTRAN REGISTRADOS EN INDECOPI - PARA UTILIZARLOS DEBEN SER MIEMBROS HABLES DEL COLEGIO PROFESIONAL DE AGENTES INMOBILIARIOS DEL PERÚ

CULTURA INMOBILIARIA



Colegio de Agentes Inmobiliarios del Perú



**1. FIRMAR
CONTRATOS
EN EXCLUSIVIDAD
CON FECHA CIERTA
EN NOTARIA**

**2. PROCURAR
COBRAR EL 5% DE
HONORARIOS
PROFESIONALES**

**3. FIRMAR ACUERDOS
DE COLABORACION
ENTRE AGENTES**



ESTAREMOS ATENTOS

Suelen decir que un agente inmobiliario no debe hablar de política, de fútbol ni de religión y yo no estoy de acuerdo con esta posición, que más parece la posición de la indiferencia, de hacerse de “**la vista gorda**”, lo que no hace que los problemas desaparezcan jamás.

Como agentes inmobiliarios debemos aprender a conversar, debatir y argumentar, siempre con altura y de cualquier tema.

Entre el año 2020 y 2021 no bastó que estuviéramos encerrados, en aislamiento durante la **CUARENTENA INTELIGENTE** ni con las muertes y contagios de este extraño virus “**EL COVID19**”, de la pandemia. Además como broche de oro, se sumaron, a nuestros males, **LOS RESULTADOS DE LA SEGUNDA VUELTA ELECTORAL**. Resultados, que han sido cuestionados y que lamentablemente, nos han traído como consecuencia: el alza del dólar, clientes inmobiliarios inseguros, operaciones inmobiliarias inconclusas y operaciones inmobiliarias caídas en la puerta de una notaría.

Hoy, no se trata de política, somos **SUJETOS OBLIGADOS** por ley y debemos investigar e involucramos en el **Know to BUYER** (conocer a nuestros clientes) ya que si no lo hacemos podemos llegar a ser cómplices e incluso terminar involucrados en una operación de una organización criminal (ya lo dice la SBS-UIF con respecto a Debida Diligencia y los Personas Expuestas Políticamente - PEP).

En los **grupos de WhatsApp** se escribe haciendo catarsis colectiva. Algunos escriben frases de solidaridad, de patriotismo pero también de ira, odio y discriminación. Optando muchos de nosotros por salirnos de esos grupos tóxicos.

Como miembros del Colegio Profesional de Agentes Inmobiliarios del Perú estaremos atentos a la administración del gobierno que juramente este 28 de julio del 2021, tendremos cero tolerancia ante cualquier acto de corrupción.

Para eso abriremos espacios de debate y grupos de análisis de la situación económica, política, social de nuestro país.

Saludos cordiales



Mg. Karina Cerna Risco
Miembro CPAIP/CAIP N° 0002
PN N° 3636 - MVCS



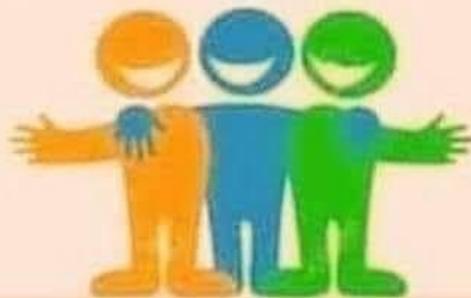
RECUERDA SIEMPRE:

**PROHIBIDO
DESTRUIR AMISTADES
POR CAUSA DE LA**

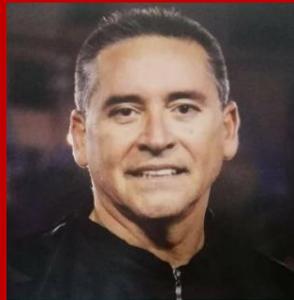
POLÍTICA

QUE CADA UNO RESPETE LO
QUE SU AMIGO DECIDA Y QUE

¡VIVA LA AMISTAD!



El oprobioso Estado peruano. (RMV vs. UIT)



Por Mg. Sc. Juan
Carlos Sánchez
Montes de Oca.

La Unidad Impositiva Tributaria (UIT) es un índice de referencia que puede ser utilizado en las normas tributarias como dice el DECRETO SUPREMO N° 392-2020-EF, el mismo fija la UIT para el año 2021 en 4,400 soles. Este Decreto fue refrendado por el actual Presidente Francisco Rafael Sagasti Hochhausler y su Ministro de Economía y Finanzas, Waldo Mendoza Bellido La Remuneración Mínima Vital (RMV), según el DECRETO SUPREMO N° 004-2018-TR, en uno de sus considerandos dice: "..., corresponde al Estado, conforme al mandato constitucional y a lo dispuesto por los Convenios 26 y 99 de la Organización Internacional del Trabajo, ratificados por las Resoluciones Legislativas N° 14033 del 4 de abril de 1962 y 13284 del 1 de febrero de 1960, respectivamente, fijar la remuneración mínima de los trabajadores sujetos al régimen laboral de la actividad privada;". En el mismo se fija en 930 soles (año 2018), siendo Presidente Pedro Pablo Kuczynski Godard y su Ministro de Trabajo y Promoción del Empleo, Javier Alberto Barreda Jara.

Las Unidades Ejecutoras (UE), definidas como todas aquellas instituciones, llámese: ministerios, municipalidades y organismos autónomos comprendidos en el Presupuesto de la República, utilizan como referencia la Unidad Impositiva tributaria (UIT) para efectos del cobro de tasas producto de la contraprestación que da el Estado por un procedimiento administrativo o por multas según su propio Texto Único de Procedimientos Administrativos (TUPA).

Del análisis se colige la desproporción que existe entre la UIT: 4,400 soles vs. RMV: 930 soles. La proporcionalidad entre la UIT y la RMV es de 4.73 veces.

Las UE cobran tasas y multas en función de la UIT. La gran diferencia que existe entre ambas, marca notoriamente un abuso que comete el Estado al no tener la proporcionalidad entre ellas, dado que, si bien las tasas y multas están expresadas porcentualmente a la UIT, ello no deja de ser relevante y abusivo para las economías de cada ciudadano; convirtiendo al Estado en expoliador de la riqueza de sus propios ciudadanos

Este Estado abusivo, se mantiene al margen de la realidad de su país, más aún cuando existe un alto grado de informalidad que supera el 70% de la población y donde la mayoría lo hace en condiciones de subsistencia, lo que propicia que este fenómeno se acreciente e inclusive sea motivo de corrupción y, como es de esperarse, los ciudadanos no cumplen con semejantes tributos que genera el Estado y que los obliga a mantener la informalidad al margen de la ley. La incidencia de estos cobros por parte del Estado lo único que consigue es empobrecer a sus ciudadanos, generando un círculo entre un Estado perseguidor y un ciudadano perseguido, abundando en la insatisfacción de millones de peruanos que no gozan de ningún beneficio.

Lo único que reciben como contraprestación son tributos inalcanzables que los ponen en una posición crítica de infracción frente a las autoridades. Ello explica por qué hay miles de morosos en el Perú, que sin pretender serlo debido al Sistema oprobioso imperante, pierden sus bienes por causas de embargos y decomisos por el propio Estado. Proponemos que el índice de referencia tributario sea la RMV y no la UIT, que se sinceren los cobros del Estado para lograr un Estado más justo y al alcance de todos los peruanos. Por mencionar un caso, las multas de tránsito de la Municipalidad de Lima, estás superan a la RMV, las hay de 2,200, 1,056 y 528 soles, que resultan impagables, generando zozobra, stress; afectando la salud de los ciudadanos. Con ello no decimos que no se impongan multas, solo que estas deben de ser proporcionales, asequibles y posibles de ser pagadas. Muchas familias para hacer frente a estas multas dejan de alimentarse, lo cual resulta bochornoso, abusivo, miserable y pernicioso por parte de un Estado que debe estar siempre al servicio de sus ciudadanos. Este cambio tiene que ser urgente, no sangrar más a los ciudadanos del Perú.

Por Mg. Sc. Juan Carlos Sánchez Montes de Oca
PN N° 3635 – MVCS - Miembro CPAIP/CAIP N° 0001

CURSO DE ESPECIALIZACIÓN

AGENTE INMOBILIARIO

Ley 29080

12 de agosto

Lunes a viernes
6 p.m. a 10 p.m.

INFORMES

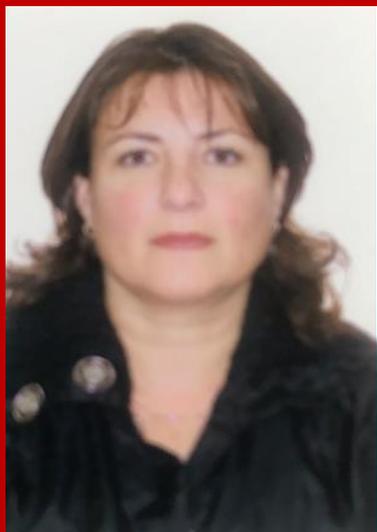
972520253
Kajeceri@hotmail.com

PAGOS

Vía BBVA(Banco Continental)
Cta cte 0011-0661-01-00050808
CCI 011-661-000100050808-63

cepea
PERÚ
Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Resiliencia en Tiempos de Pandemia



Pensando en la **resiliencia** esta es la primera vez que me solicitan redactar un Artículo para ser publicado en la Revista digital “Bien Inmueble”, debo reconocer que genera en mi entusiasmo y a su vez, una responsabilidad grande al saber que será visualizado por muchos lectores. No soy escritora ni crítica, mas bien soy una persona a la que la vida le enseñó a sacar lo mejor de si misma para reinventarse en varias oportunidades. La **Resiliencia**, es la virtud y capacidad de cada individuo para superar situaciones complicadas y adversas, las que pueden generar diferentes sentimientos, angustia, ansiedad, tristeza, incertidumbre, por situaciones externas ocasionadas por la muerte de seres queridos, dificultades económicas, fracasos, perdida de puestos de trabajo, proyectos truncados, conflictos amorosos, entre otros.

Una persona resiliente, se caracteriza por ser flexible a los cambios, su capacidad de adaptación y de reinventarse se sustentan en el autoconocimiento, lo que le permite ser consciente de sus capacidades, siendo flexible con ella misma y con su entorno.

Mi vida laboral la realice en Empresas transnacionales, en el área de los Recursos Humanos y la Administración de Empresas, Gerente General de Indumentaria Brigneti SAC., Empresa propia, Asesora Empresarial, Gestor de Negocios, Asesora Inmobiliaria, con Acreditación del MVCS.

Formación Profesional:

Universidad de Lima - Departamento de Extensión Profesional, Relaciones Industriales y Administración de Personal, Universidad de Piura CAME, Administración de Servicios, Centro Cultura Pontificia Universidad Católica del Perú, Diplomado Mujeres Empresaria, Universidad Nacional de Ingeniería UNI / HOL.

En estos tiempos difíciles de pandemia, donde recibimos información a través de los canales de comunicación, y somos testigos de pérdidas irreparables, familias desmembradas, negocios en quiebra, pérdida de puestos de trabajo, falta de alimento en las mesas, y desesperanza, es primordial desarrollar la **resiliencia**, utilizando como base la fortaleza interior, la paciencia y la perseverancia, para mirar con ojos de esperanza y entusiasmo un sendero diferente. Les comparto esta frase de Edith Grotberg, **“La resiliencia se entiende como la capacidad del ser humano para hacer frente a las adversidades de la vida, superarlas y ser transformado positivamente por ellas”**

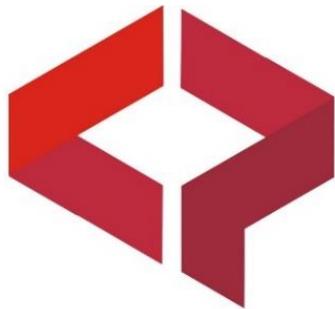
Saludos!

Carla Brigneti

Miembro CPAIP/CAIP N° 0272

PN N° 6012 - MVCS

MOMENTOS INOLVIDABLES



CPAIP Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios del Perú

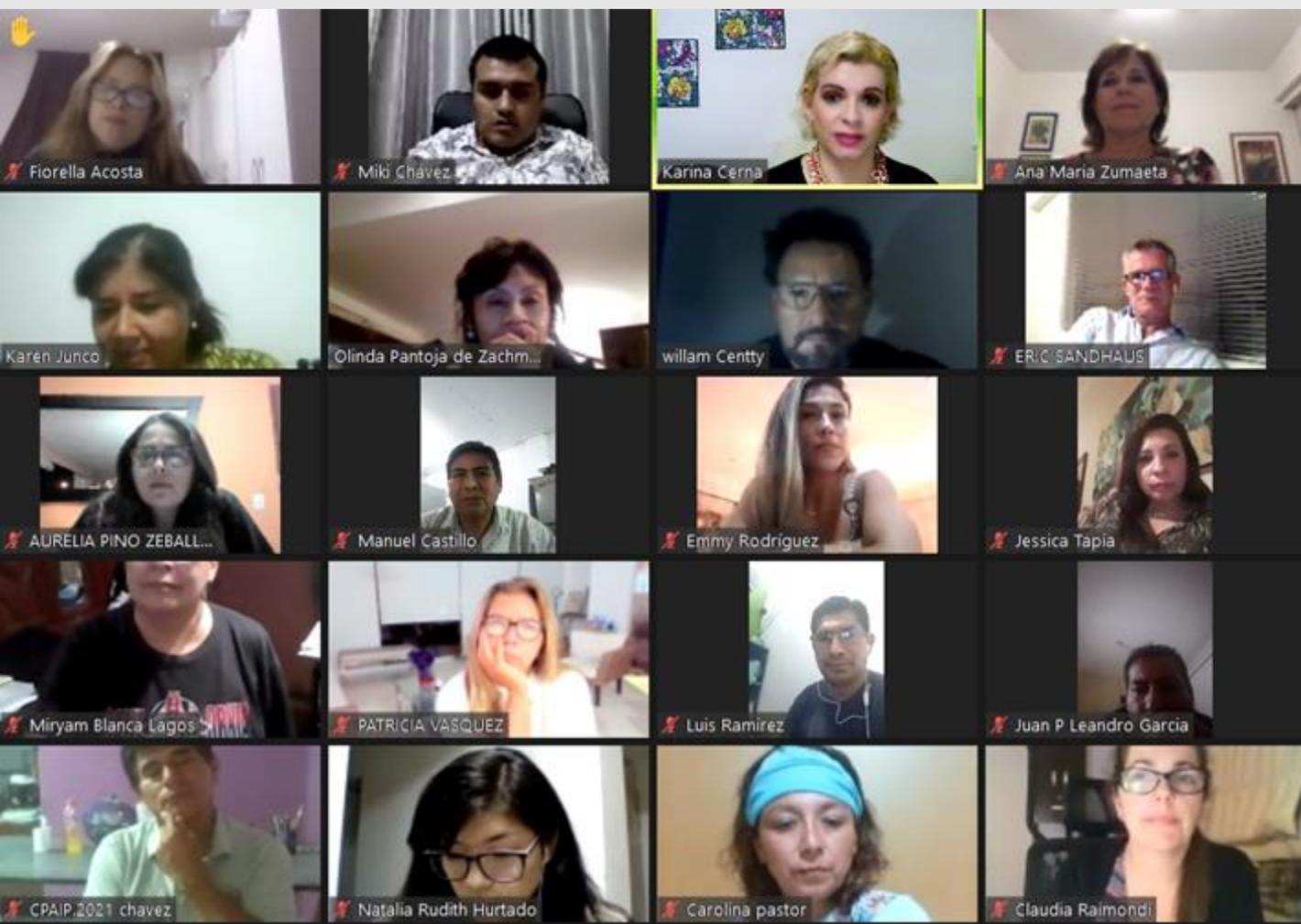
MOMENTOS INOLVIDABLES



Colegio de Agentes Inmobiliarios del Perú



ACTUALIZACIÓN PROFESIONAL PARA AGENTES INMOBILIARIOS REGISTRADOS



Desde febrero del presente año al mes de junio se han realizado 7 cursos ininterrumpidos de actualización profesional para agentes inmobiliarios registrados. La convocatoria ha sido un éxito, este curso ha acogido tanto a miembros del CPAIP como a agentes inmobiliarios independientes. Hemos otorgado BECAS, MEDIAS BECAS y facilidades de pago. Siempre con el compromiso de capacitar a nuestra gente y mantenernos a la vanguardia. **Gracias a todos los participantes**



¿Sabías que la ley N° 29080 exige al agente inmobiliario registrado a estar en constante capacitación?

¿Sabías que desde el año que estudiaste a la fecha han cambiado las leyes, reglamentos, normas y procedimientos para nuestra carrera?



**Curso de Actualización
Profesional
para Agentes Inmobiliarios
Registrados**



**CURSO DE ACTUALIZACIÓN PROFESIONAL
PARA AGENTES INMOBILIARIOS REGISTRADOS**



**PRÓXIMO
CURSO
13 DE MARZO**

Impresionante
vacantes agotadas

Se han dictado los cursos en diferentes horarios: mañana, tarde, noche y fines de semana.

Nuestros docentes son agentes inmobiliarios especialistas cada uno en su materia.

“Los mejores con nosotros”...



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**

**4° Curso de Actualización Profesional
Agentes Inmobiliarios Registrados**

972520253



Días: lunes y viernes

INICIO: 5 abril MAÑANAS

HORARIO: de 10 a.m. a 13:00 p.m.

**Inversión
s/499**



972520253



certificado virtual de 40 horas lectivas

(* se acepta pago con tarjetas de crédito)



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**



**Curso de Actualización Profesional
Agentes Inmobiliarios Registrados**

**Inversión
De s/2000 a
s/499**

972520253



certificado
virtual de 40
horas lectivas

Mg. Juan C.
Sánchez M.

Mg. Karina
Cerna

Carla
Hurtado

CPC. Gaby
García

Ing. Nandji
Arroyo

Mg. Oscar
Escate



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**

**5° Curso de Actualización Profesional
Agentes Inmobiliarios Registrados**

972520253



Días: **lunes y jueves**

INICIO: 5 de abril NOCHES

HORARIO: de 7 p.m. a 10:00 p.m.

**Inversión
s/499**



972520253



certificado virtual de 40 horas lectivas

(* se acepta pago con tarjetas de crédito)



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**



**Curso de Actualización Profesional
Agentes Inmobiliarios Registrados**

**Inversión
s/499**



972520253

certificado virtual de 40 horas lectivas

Mg. Juan C.
Sánchez M.

Mg. Karina
Cerna

Carla
Hurtado

CPC. Gaby
García

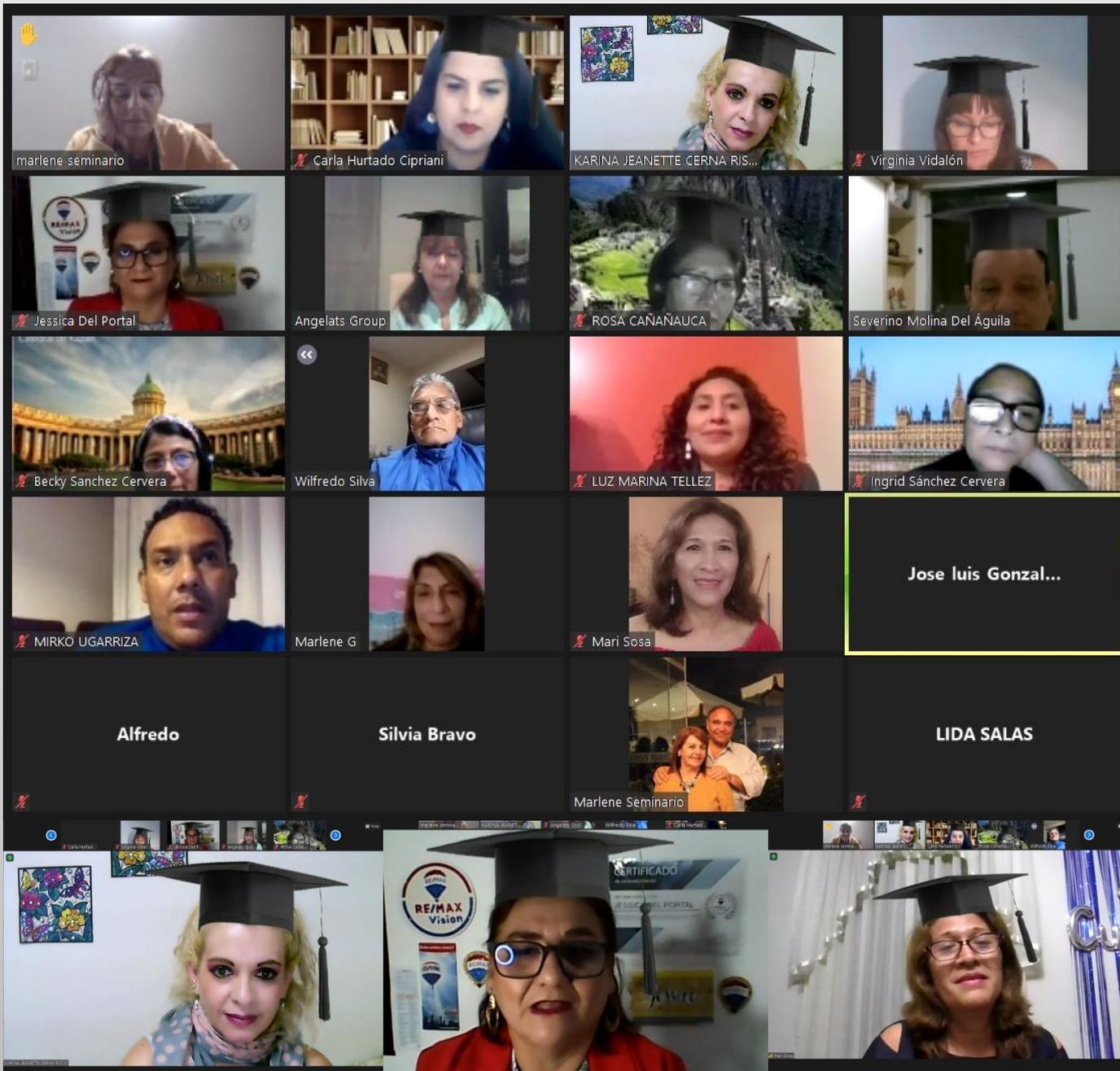
Ing. Nandji
Arroyo

Mg. Oscar
Escate



TURNOS A ELECCIÓN : MAÑANA - NOCHE - SÁBADOS Y DOMINGOS

AGENTES INMOBILIARIOS GRADUADOS DEL CURSO DE ACTUALIZACIÓN PROFESIONAL





**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**

Ley N° 27693 - Resolución N° 789/2018

DEBIDA DILIGENCIA OFICIAL DE CUMPLIMIENTO

972520253



LIVE



FECHA : 25 Y 26 DE ENERO

HORA: DE 6:30 PM A 9:30 PM -

PRECIO ESPECIAL PARA TI \$/75 - PRECIO CPAIP \$/25

INCLUYE: CERTIFICADO VIRTUAL

PRIMER DESAYUNO DE NEGOCIOS

DONACIÓN
\$/25



*Compartiendo
un rico
desayuno antes
del encierro*

DIPLOMAS DE INCORPORACIÓN



Marlene



Liliana



Olinda



Abel

Full Day

Día Internacional de la Mujer

6 y 7 de marzo de 10 am a 4 pm



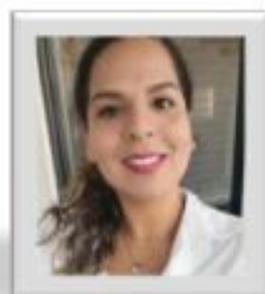
**Karina
Cerna**



**María
Teresa
Sedán**



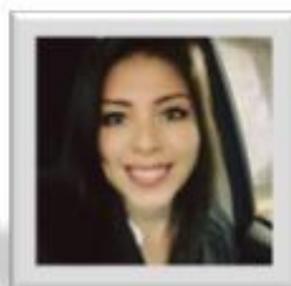
**Rocío
Zumaran**



**Carla
Hurtado**



**Leonor
Astocondor**



**Carolina
Gonzales**



**Abril
Arévalo**



**Marlene
García**



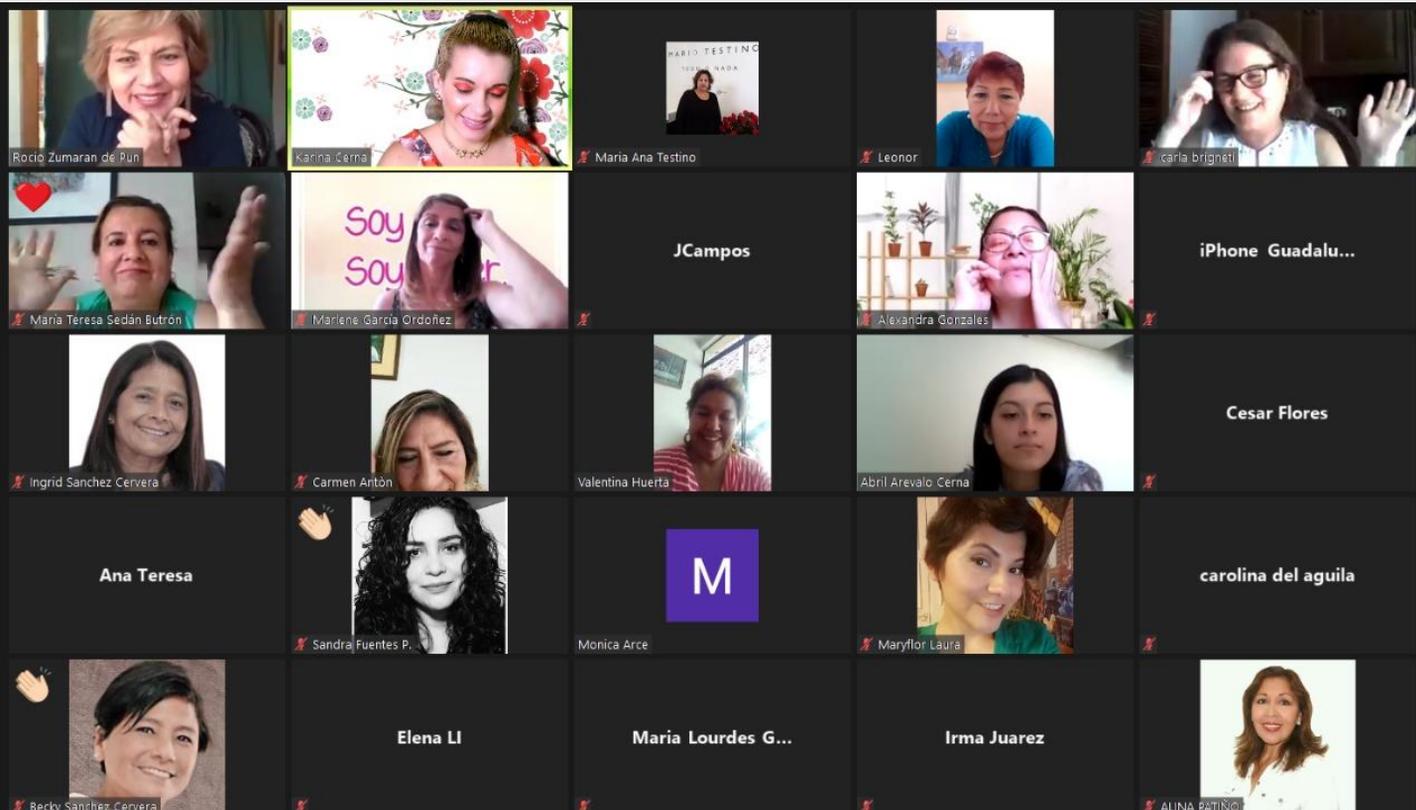
**Marilú
Gonzales**



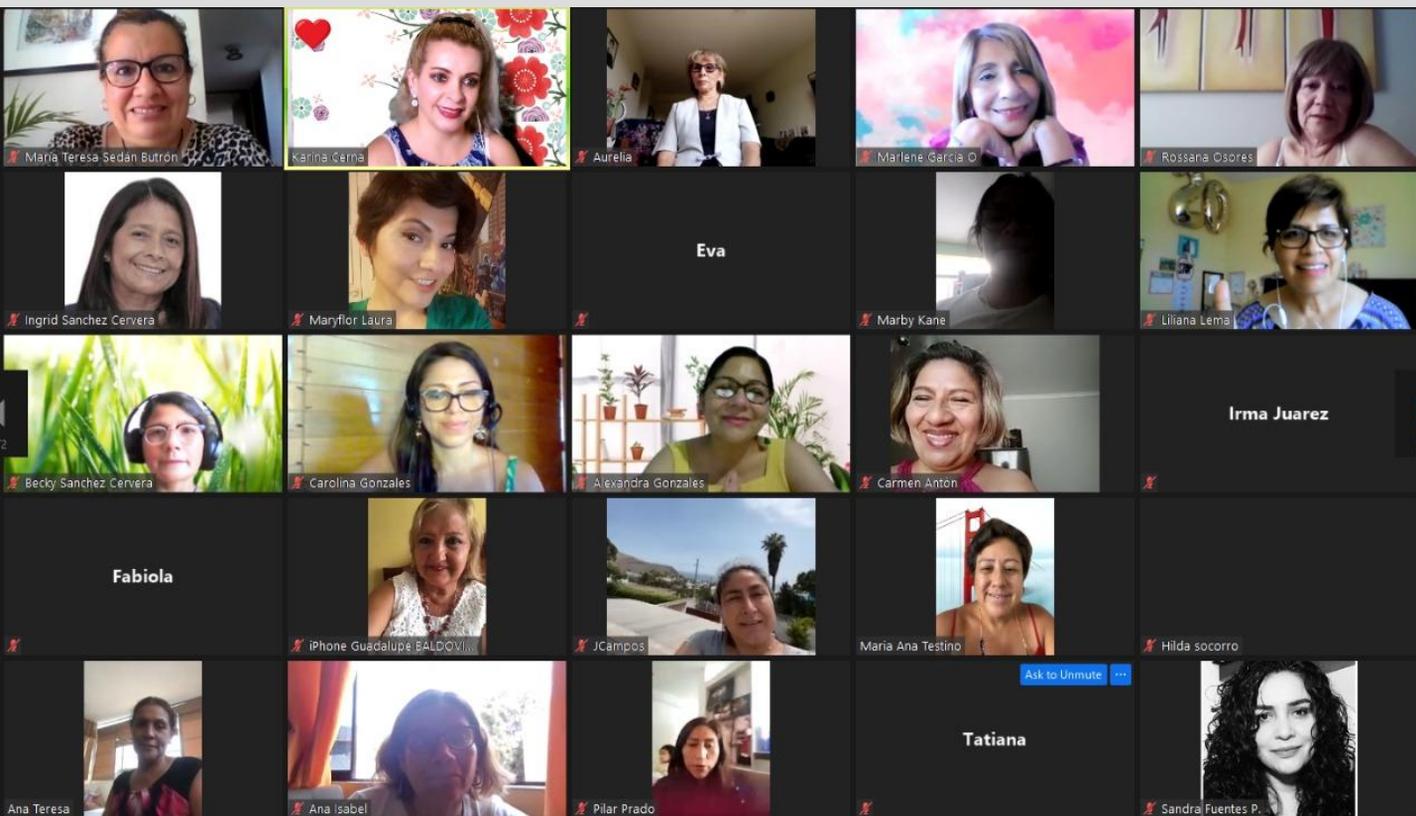
**Fabiola
Peñaloza**

Habrà Becas, Medias becas, premios, sorteos, y grandes sorpresas

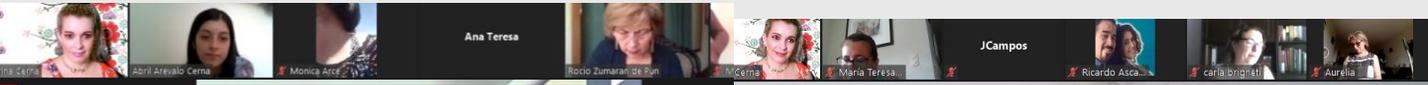
DÍA DE LA MUJER



Dicen que cuando las mujeres nos reunimos los hombres se ponen nerviosos. Este full Day fue espectacular gracias chicas Bellas, guerreras, emprendedoras, luchadoras, cada una es ejemplo de vida. Dios las bendiga siempre!!!



PONENTES DE LUJO



Valentina Huerta



Marilú Gonzales



Carla Hurtado



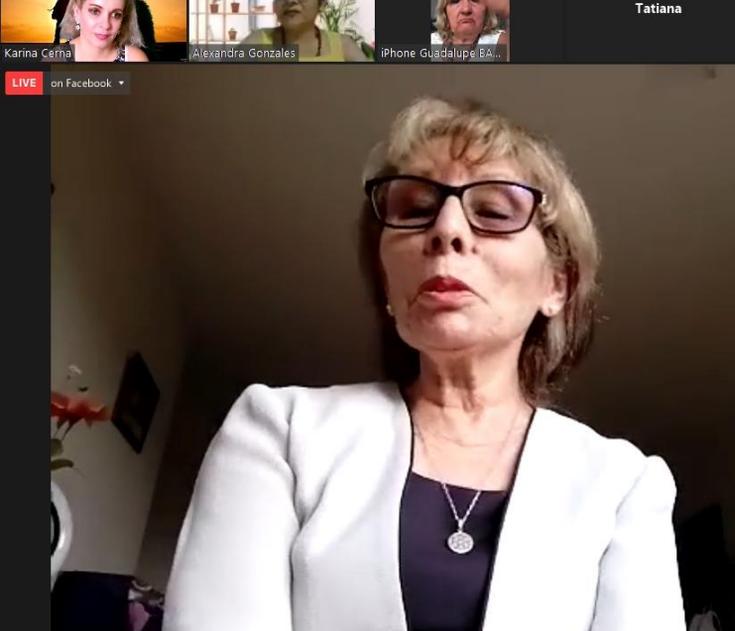
Karina Cerna



Leonor Astocondor



Abril Arévalo



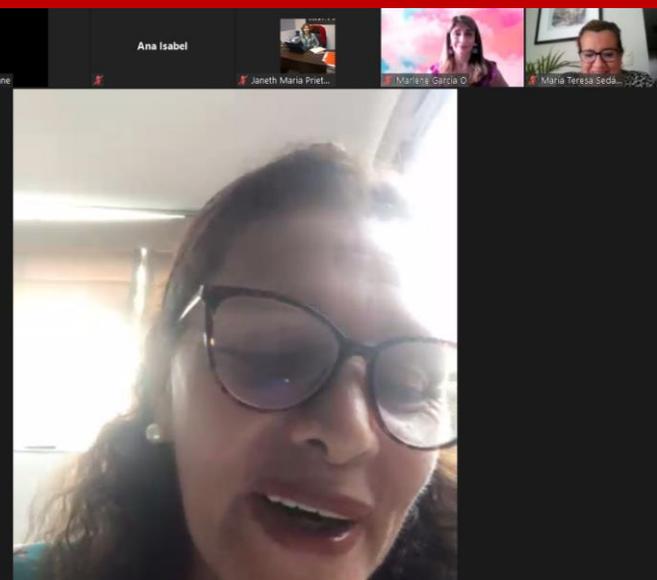
Aurelia Gutiérrez



Rossana Osorio



María Teresa Sedán



Ana Teresa Eyzaguirre

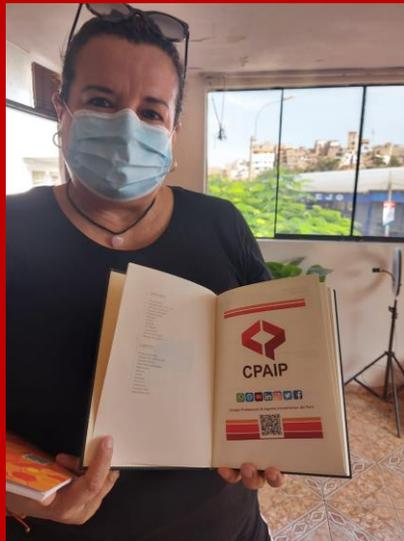
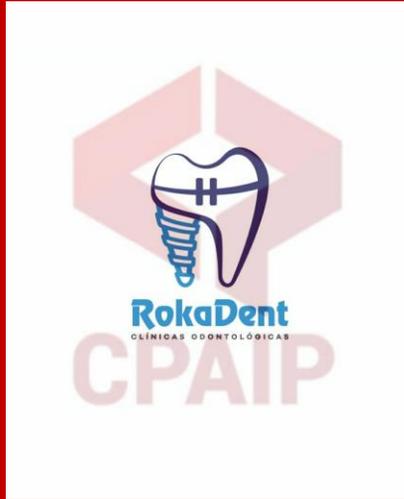
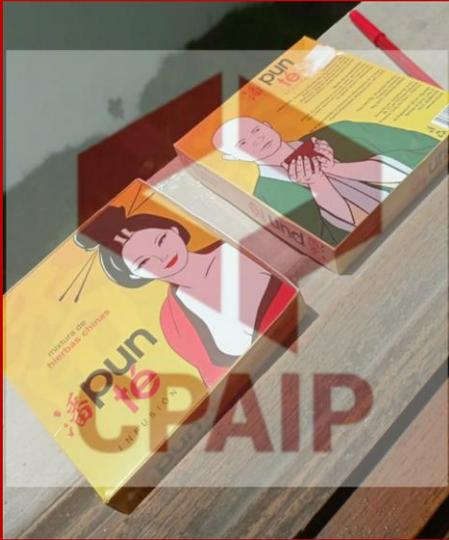


Alexandra Gonzales



Fabiola Peñaloza

GRACIAS A LAS EMPRESAS QUE NOS DONARON PREMIOS PARA LOS MIEMBROS DEL CPAIP/CAIP



Se sortearon los premios donados por las empresas y profesionales . Gracias a María Teresa Sedán por la gestión, a Rocío Zumarán, a Valentina Huerta y a nuestra Decana Karina Cerna

FIRMANDO EL PADRÓN



Logrando las metas de incorporación



Nos conocimos con muchos colegas en la oficina de Mariela bedoya



FIRMANDO EL PADRÓN



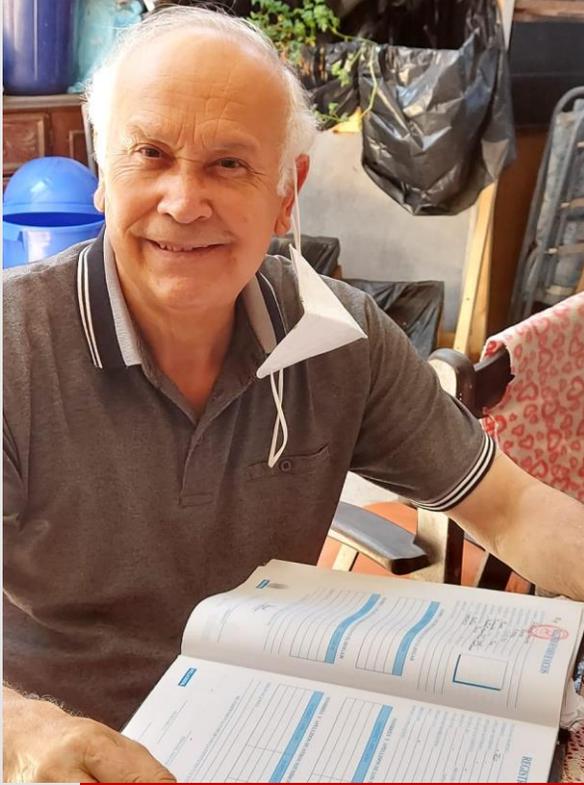
Tomando todas las medidas de protección como Carmen Mesones



Emilio es nuestro colega hermano chileno



FIRMANDO EL PADRÓN



FIRMANDO EL PADRÓN



Eleana Olazábal



Victor Rosas



Roger Valdez



Marco Polo Mejía



César Lavanda

RECIBIENDO SU AGENDA 2021, EL LIBRO DE ORATORIA Y SU DIPLOMA DE INCORPORACIÓN



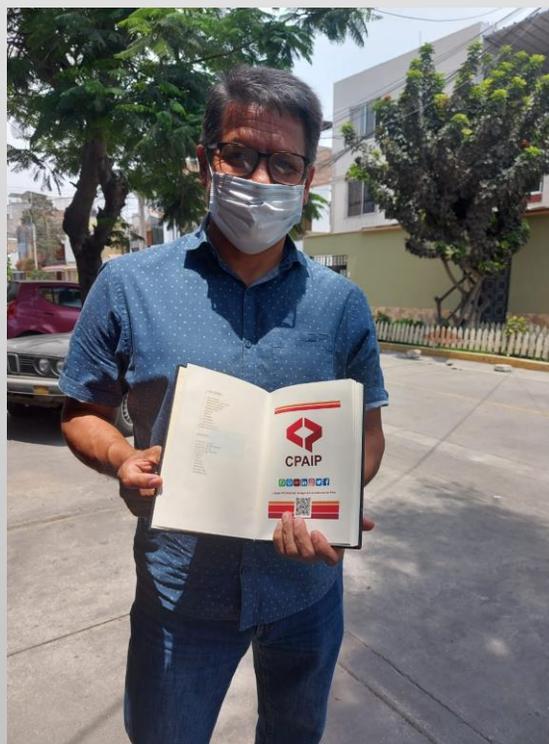
Luis Gonzales



Victor Rosas



Carla Hurtado



Erik Aurora

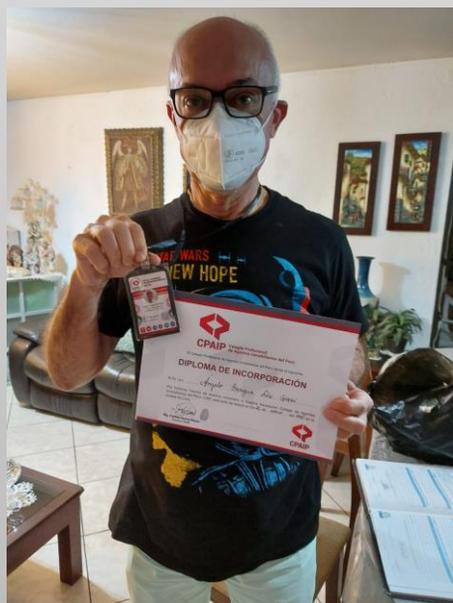
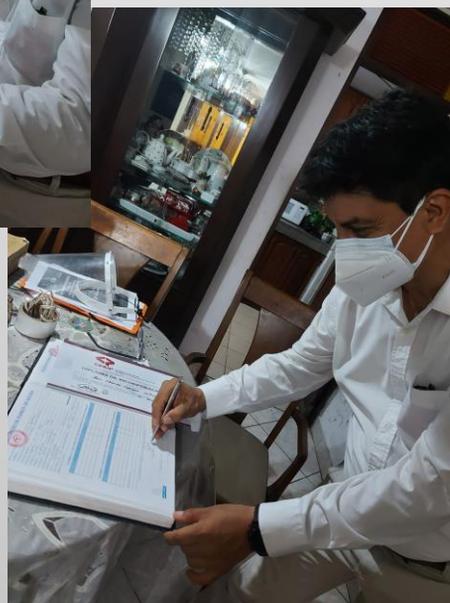
RECIBIENDO SU AGENDA 2021, EL FOTOCHECK, EL DIPLOMA DE INCORPORACIÓN Y FIRMANDO EL PADRÓN



Luis



Aurelia



Angelo

KIT COMPLETO CPAIP - AGENDA 2021, LAPICEROS, LIBRO DE ORATORIA Y FOTOCHECK Y DIPLOMA DE INCORPORACIÓN



Se sortearon los premios donados por las empresas y profesionales . Gracias a María Teresa Sedán por la gestión, a Rocío Zumarán, a Valentina Huerta y a nuestra Decana Karina Cerna

En Pucallpa

Ericsson Pérez



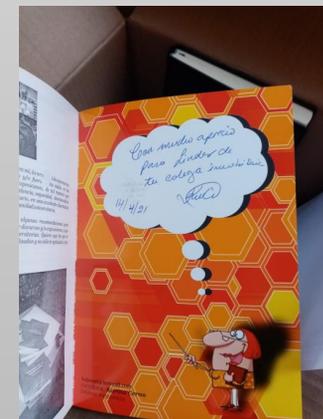
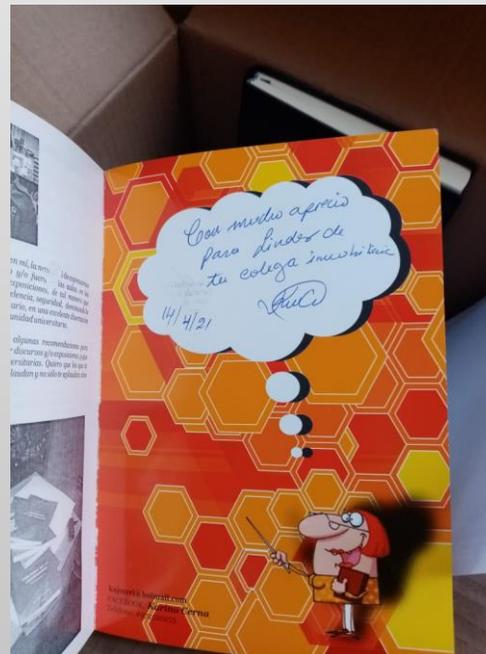
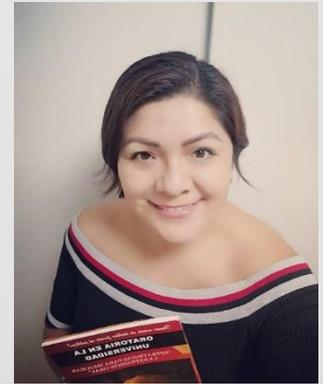
En Arequipa

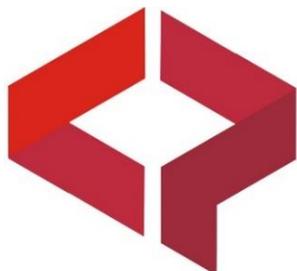
Linder Avendaño



En Ica

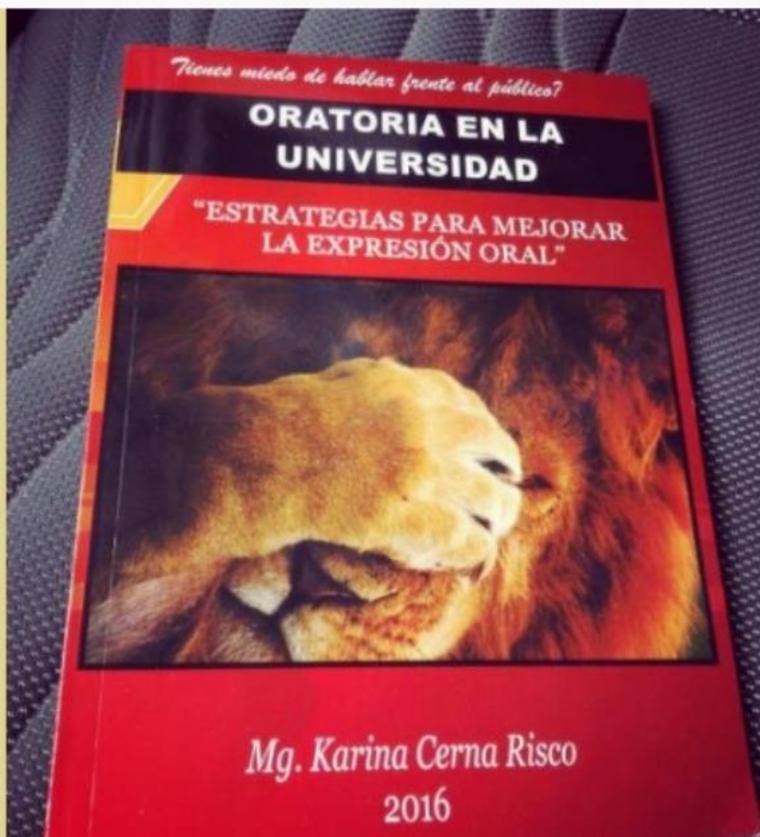
Cecilia Vila





CPAIP Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios del Perú

CURSO DE ORATORIA, ESTRATEGIAS PARA MEJORAR LA EXPRESION ORAL CON MG. KARINA CERNA



Nuestra Decana, Mg. Karina Cerna Risco, ha escrito 04 libros de oratoria. Aquí les presentamos el 4to libro denominado Oratoria en la Universidad, Estrategias para mejorar la expresión oral. Ella dicta el curso de Oratoria para profesionales **Informes al 972520253**. En la foto está Carla Hurtado con su libro de oratoria.

En Lima Metropolitana

Carla Hurtado

ORATORIA PROFESIONAL



Es increíble como el ser humano, en pleno siglo XXI todavía sufre para comunicarse bien. Ni siquiera podemos salir de las preguntas y/o respuestas básicas tipo monosílabos: bien, ya, normal, ósea, nada. Son respuestas de los agentes, de nuestros clientes, de nuestros hijos de la humanidad. Se han perdido los espacios de debate, de aprender a argumentar. Por eso en el CPAIP preparamos a nuestros socios en la comunicación, para que como buenos profesionales sepan expresarse de la manera adecuada en el momento adecuado.

Y así culminó el **III CURSO DE ORATORIA PROFESIONAL** con discursos de éxito, siguiendo la estructura del capítulo 3 del libro de Oratoria en la Universidad.

CELEBRAMOS EN FAMILIA



FIESTA ZOOM POR EL DIA DEL AMOR Y LA AMISTAD



Día: sábado 13 de 7 p.m. a 9 p.m.

Plataforma: vía zoom

Miembros y amigos del Colegio Profesional de Agentes inmobiliarios del Perú

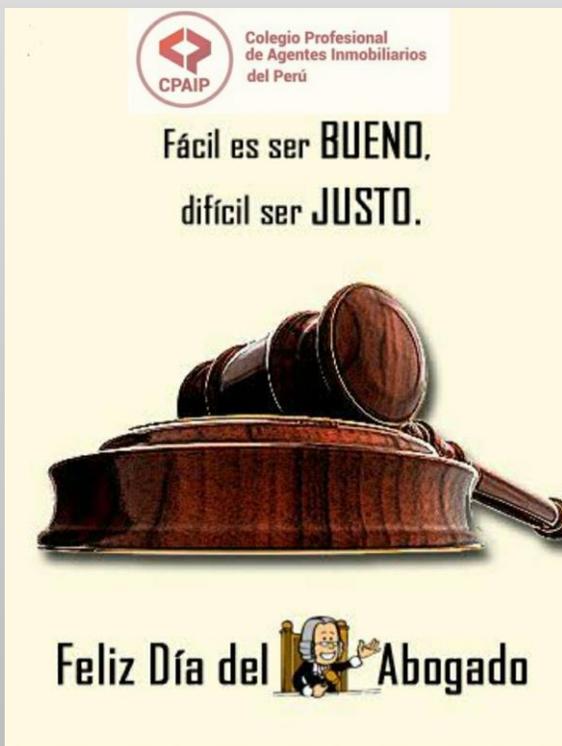
+51 972 520 253



LAS FECHAS



IMPORTANTES



El Rescate a los Rehenes de la Embajada de
Japón, honores al
Héroe Tte Crl. Juan Valer



Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú



Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú

ESTE 8 DE MARZO

No me felicites,

lucha conmigo

te desea

*Feliz
Cumpleaños*

2021

FELIZ ANIVERSARIO



Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú

ACTIVIDADES ESPECIALES

□ **Lunes 19: *CURSO DE INSTAGRAM***

PONENTE: MG. KARINA CERNA

De 5:00 pm a 6:30 pm

□ **Martes 20: *7° ANIVERSARIO CAIP***

CELEBRACION CENTRAL.

De 8:00 pm a 9:30 pm

□ **Miércoles 21 *CURSO DE COCINA CHINA***

PONENTE: MARCOS CHANG

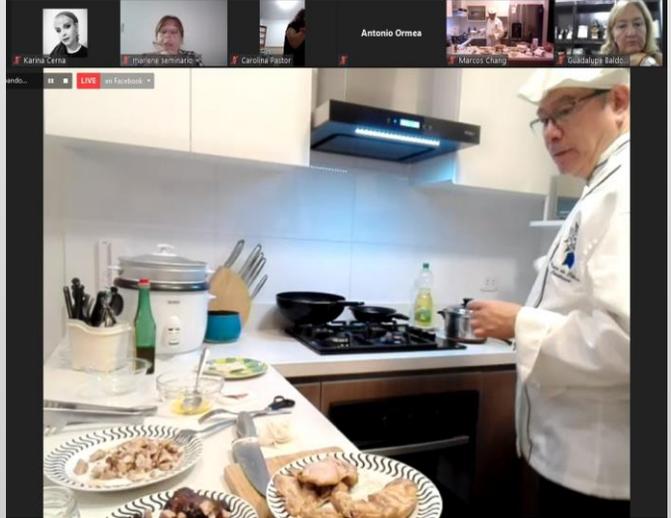
De 5:00 pm a 6:30 pm

□ **JUEVES INMOBILIARIO 22**

***PRONUNCIAMIENTO DEL COLEGIO PROFESIONAL DE
AGENTES INMOBILIARIOS SOBRE LA REALIDAD
NACIONAL Y SU INFLUENCIA EN LOS PRECIOS DE LOS
INMUEBLES***

De 7:00 pm a 9:00 pm

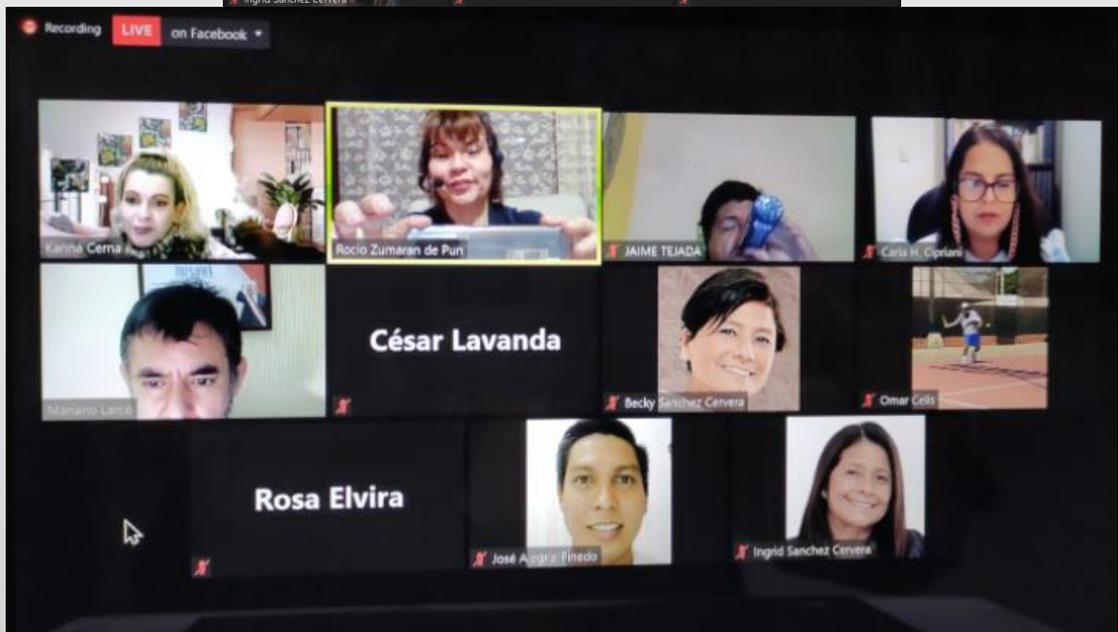
COCINA INTERNACIONAL



Nuestro querido colega, **Marcos Chang, PN N° 8886 – MVCS - Miembro CPAIP/CAIP N° 0209** nos brindó una clase magistral de comida, un delicioso Arroz Chaufa para celebrar nuestro 8° Aniversario. La transmisión se dio vía Zoom y Facebook Live y fue todo un éxito. Promete regresar con clases de comida francesa e Italiana. Mmmm!



FELIZ DÍA DEL PADRE



JUEVES INMOBILIARIOS

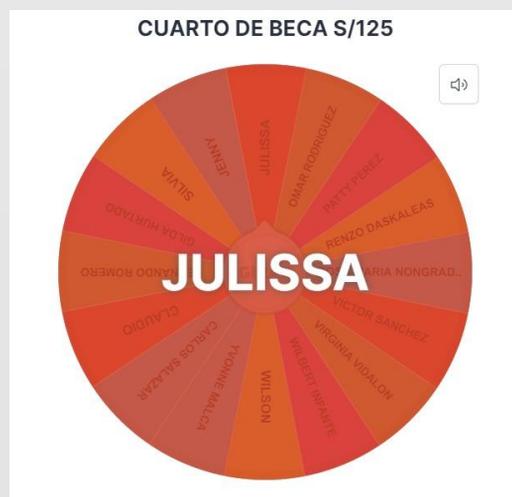
CONFERENCIAS MAGISTRALES

TOTALMENTE GRATUITAS



INFORMES AL : 972520253

PREMIAMOS A LOS AGENTES INMOBILIARIOS QUE ASISTEN A LOS JUEVES INMOBILIARIOS



LEONIDES ALFREDO BRAVO TRUJILLO , Miembro CAIP-0158 con código **PN-7165** recibiendo su combo especial de BEMBOS, donado por el CPAIP/CAIP.

CON NUESTRA RULETA GANADORA... TODOS SE LLEVAN UN PREMIO

UNA PIZZA PERSONAL



Todos esperan nuestros SUPER PREMIOS que van desde BECAS, MEDIAS BECAS, $\frac{1}{4}$ DE BECAS para estudiar y estar siempre actualizados... hasta ricas comidas para degustar.



JUEVES INMOBILIARIOS

CONFERENCIAS MAGISTRALES TOTALMENTE GRATUITAS

CPAIP

Hoy te
esperamos en
Jueves
Inmobiliarios





**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**

**JUEVES INMOBILIARIO
18 FEBRERO**

HORARIO: DE 7:00 PM A 9:00PM



Webinar: El Agente de Bienes Raíces PRO !!!

**Expositor: Fernando Parra
Co - Founder en Wasi**

Co-founder en Wasi, encargado de desarrollo de negocios en Latinoamérica, cuenta con 15 años de experiencia en desarrollo de proyectos tecnológicos para el sector de Real Estate, 100% enfocados en mercados nacionales e internacionales, producto de esto ayuda a crecer a más de 2800 empresas con 20.000 agentes de bienes raíces en más de 20 países. Con el propósito de generar valor y empoderamiento tecnológico a sus comunidades de agentes de bienes raíces y a sus emprendimientos.



INGRESO LIBRE - TRANSMISION VIA ZOOM Y FACEBOOK LIVE DEL CPAIP

**Conversatorio:
Seguridad y Productividad
Para Agentes Inmobiliarios.**

**JUEVES INMOBILIARIO
21 ENERO**

HORARIO: DE 7:00 PM A 9:00PM



Carla Hurtado Cipriani
Directora de Imagen y comunicaciones CPAIP
Agente Inmobiliario CAIP N°46, PN.10110.



Carlos Felipe Medina Neumann
Agente Inmobiliario CAIP N°22, PN.9896.



ARACELI JAUREGUI BONILLA
Agente Inmobiliario CAIP N°170, PN.7215.



Severino Molina Del Águila
Agente Inmobiliario CAIP N°159, PN.4839.

INGRESO LIBRE - TRANSMISION VIA ZOOM Y FACEBOOK LIVE DEL CPAIP



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**

**JUEVES INMOBILIARIO
11 de marzo**

HORARIO: DE 7:00 PM A 9:00PM



PSICO PROGRAMAS

**TALLER VIRTUAL: Trabajo Remoto,
Combinando la vida personal y laboral.**

Expositoras:

Mg. Carolina Jaime

Psicóloga Colegiada y Licenciada de la Universidad de Lima. Máster en Terapias Psicológicas de Tercera Generación. Psicoterapeuta Conductual Cognitiva, formándose en Terapia Dialéctico Conductual (DBT).

Mg. Estefanía Sánchez

Psicóloga Colegiada y Licenciada de la Universidad de Lima. Máster en Psicoterapia Individual y de Grupos. Psicoterapeuta Humanista en niños, adolescentes y adultos.



Mg. Carolina Jaime



Mg. Estefanía Sánchez

INGRESO LIBRE - TRANSMISION VIA ZOOM Y FACEBOOK LIVE DEL CPAIP



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**

**JUEVES INMOBILIARIO
18 de marzo**

HORARIO: DE 7:00 PM A 9:00PM



JOSE CIPRIANI



**Tema: Incrementa Tu Producción Fidelizando Clientes
Y Ganando Referidos.**

**Invitado: Jose Cipriani (Miami - EE.UU)
Director de Ventas en Cervera Real Estate.**

Jose Cipriani es un prominente profesional de Bienes Raíces en Miami, con más de 14 años en bienes raíces comercial y residencial. Hoy maneja exitosamente más de 65 agentes en su posición como director de ventas en Cervera Real Estate Inc. Una de las casas inmobiliarias más grandes y prestigiosas del estado de la Florida fundada en 1969. Es Director de Mercadeo para un fondo de inversión privado en Miami, Miembro de la Asociación de Realtors de Miami y del President's circle club de Cervera Real Estate Inc.

INGRESO LIBRE - TRANSMISION VIA ZOOM Y FACEBOOK LIVE DEL CPAIP



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**

JUEVES INMOBILIARIO 25 de marzo

HORARIO: DE 7:00 PM A 9:00PM



Tema: "Cómo programar la mente para el éxito en Real Estate".

**Invitado: Carlo Ponce de León
Socio Fundador y CEO de Smart Perú.**

Carlo Ponce de León ha desarrollado en total 18 emprendimientos de los cuáles 13 fueron aprendizaje y 5 de ellos se encuentran facturando dentro de los rubros de transporte, educación, tecnología e inmobiliaria. Tiene como pilar la Innovación como impacto socio-ambiental.

INGRESO LIBRE - TRANSMISION VIA ZOOM Y FACEBOOK LIVE DEL CPAIP



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**

JUEVES INMOBILIARIO 15 de abril

HORARIO: DE 7:00 PM A 9:00PM



Tema: Uso de herramientas digitales y aplicativos móviles gratuitos para generar contenido de impacto para la web y redes sociales.

**Invitada: Carla Hurtado Cipriani
Directora de Imagen y Comunicaciones del Colegio
Profesional de Agentes Inmobiliarios del Perú.**

Carla Hurtado es Agente Inmobiliario con más de 10 años de experiencia en el sector inmobiliario. Cuenta con una especialización en emprendimiento por The Wharton School of Business, tiene experiencia como consultora externa, en el planeamiento de estrategias de marketing para diversos proyectos inmobiliarios así como la dirección de las mismas.

INGRESO LIBRE - TRANSMISION VIA ZOOM Y FACEBOOK LIVE DEL CPAIP



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**

**JUEVES INMOBILIARIO
29 de abril**

HORARIO: DE 8:00 PM A 9:30 PM



Tema: Enfoque inmobiliario actual, créditos hipotecarios.

**Invitada: Isabel Muñoz
Ejecutiva de banca premium y Gerente General de Raíces Inmobiliaria.**

Isabel Muñoz tiene más de 25 años de experiencia en el sistema financiero, y más de 10 años de experiencia como agente inmobiliario. Es docente para la especialización del agente inmobiliario, ha liderado equipos de ventas y posee una certificación en coaching.

INGRESO LIBRE - TRANSMISION VIA ZOOM Y FACEBOOK LIVE DEL CPAIP



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**

**JUEVES INMOBILIARIO
06 de mayo**

HORARIO: DE 8:00 PM A 9:30PM

¡Acompáñanos en un nuevo formato! "Inmobiliaria, casos de la vida real"

Invitamos a todos nuestros asociados a participar de este nuevo formato, de trabajo y colaboración en equipo.

¿Cómo funciona?

Se abrirá el micro para que Los participantes nos comenten un caso real para el cual desea recibir planteamientos, soluciones o sugerencias de manejo de una operación inmobiliaria.

INGRESO LIBRE - TRANSMISION VIA ZOOM Y FACEBOOK LIVE DEL CPAIP



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**

**JUEVES INMOBILIARIO
13 de mayo**

HORARIO: DE 8:00 PM A 9:30 PM

**Enrique García Galoso
Comisión de AFP CPAIP.**



**Carla Cipriani
Directora de comunicaciones
CPAIP**



Tema: Ley N° 31171 y su reglamento para el retiro del 100% de la CTS y Ley N° 30939 de Jubilación anticipada.

En tiempos de incertidumbre, un Agente Inmobiliario tiene nuevas oportunidades, el conocimiento de estas leyes y sus reglamentos podrían permitir a los profesionales inmobiliarios guiar a sus clientes, brindándoles la información sobre la disposición de sus fondos para ser destinados a la inversión inmobiliaria en un momento favorable para el cliente comprador de bienes raíces. En esta semana conoceremos las vías por las cuales los clientes obtienen sus fondos y en una próxima sesión, el jueves 21 de mayo, veremos con un Economista y Magister en finanzas: Cómo realizar, para nuestros clientes, la evaluación y proyección de una inversión inmobiliarias.



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**

**JUEVES INMOBILIARIO
15 de abril**

HORARIO: DE 7:00 PM A 9:00PM



Tema: Uso de herramientas digitales y aplicativos móviles gratuitos para generar contenido de impacto para la web y redes sociales.

**Invitada: Carla Hurtado Cipriani
Directora de Imagen y Comunicaciones del Colegio
Profesional de Agentes Inmobiliarios del Perú.**

Carla Hurtado es Agente Inmobiliario con más de 10 años de experiencia en el sector inmobiliario. Cuenta con una especialización en emprendimiento por The Wharton School of Business, tiene experiencia como consultora externa, en el planeamiento de estrategias de marketing para diversos proyectos inmobiliarios así como la dirección de las mismas.



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**

**JUEVES INMOBILIARIO
10 de Junio**

HORARIO: DE 8:00 PM A 9:30PM

RUEDA DE NEGOCIOS

- **PRESENTATE COMO AGENTE INMOBILIARIO Y FORTALECE TU NETWORKING.**
- **PRESENTA HASTA 3 PROPIEDADES DE TU CARTERA Y CIERRA OPERACIONES COMPARTIDAS.**
- **PRESENTA TUS REQUERIMIENTOS Y ENCUENTRA LA PROPIEDAD QUE TU CLIENTE NECESITA.**

INMOBILIARIA, CASOS DE LA VIDA REAL

- **Se abrirá el micro para que Los participantes nos comenten un caso real para el cual desea recibir planteamientos, soluciones o sugerencias de manejo de una operación inmobiliaria.**

INGRESO LIBRE - EXCLUSIVO PARA AGENTES MIEMBROS DEL CPAIP



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**

**JUEVES INMOBILIARIO
24 de junio**

HORARIO: DE 8:00PM A 9:30PM



**Tema: "No es lo que vendes, sino cómo lo vendes".
El proceso de ventas, y su importancia para
maximizar los beneficios y reducir la inversión en tu
negocio.**

**Invitada: Carla Hurtado Cipriani
Agente Inmobiliario y Director de Comunicaciones
del CPAIP.**

Carla es Agente Inmobiliario con 12 años de experiencia en el sector inmobiliario. Cuenta con una especialización en emprendimiento por The Wharton School of Business, tiene experiencia como consultora externa, en el planeamiento de estrategias de marketing para diversos proyectos inmobiliarios así como la dirección de las mismas.

INGRESO LIBRE - TRANSMISION VIA ZOOM Y FACEBOOK LIVE DEL CPAIP

ALIADOS ESTRATÉGICOS



**PUBLICA TUS
INMUEBLES POR
PRECIO SUPER
ESPECIAL S/5**

- ✓ **REPORTES DE SENTINEL A S/10**
- ✓ **FACEBOOK ADS PARA TUS INMUEBLES DESDE S/10**
- ✓ **TE AYUDAMOS A HACER TU WHATSAPP BUSSINES POR S/20**



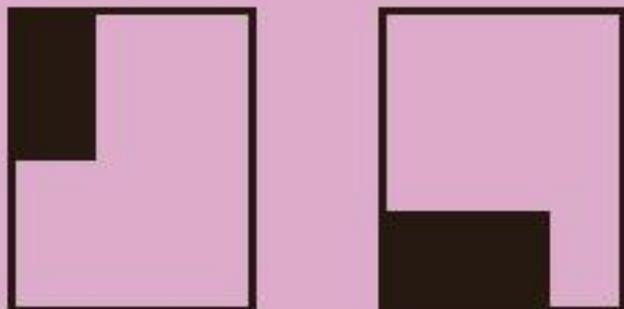
SE VENDE
972 520 253

AGENTE INMOBILIARIO | KCERNA - PN° 3636

PUBLICA CON NOSOTROS



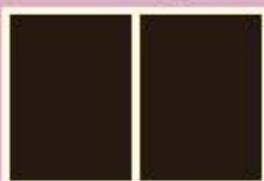
Módulo Doble
8.0 x 9.0 cm



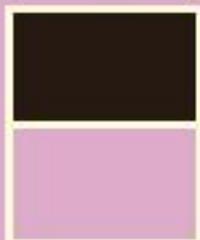
Módulo Simple
4.0 x 4.50 cm



Página Central



Doble Página Central
28.0 x 48.0 cm



Contracaratula
14.0 x 19.0 cm

Media Página

26.0 x 9.0 cm

10.0 x 19.0 cm



1/2 página
vertical



1/2 página
horizontal



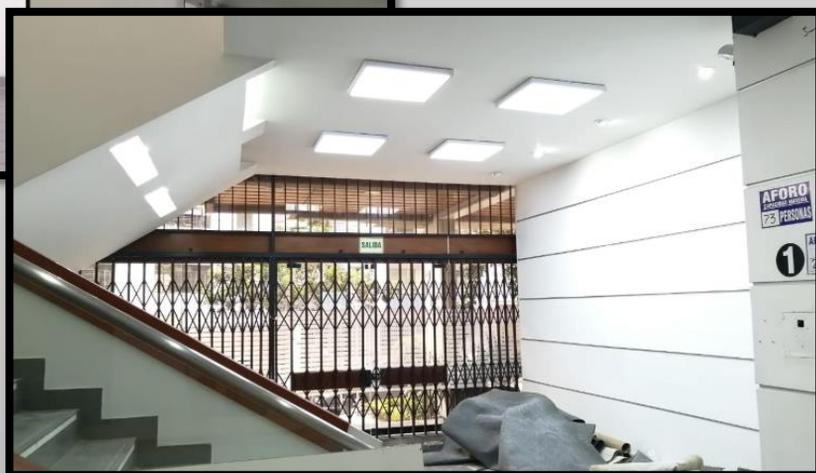
**PRECIOS
ESPECIALES PARA
LOS MIEMBROS DEL
CPAIP/CAIP**

(*) LOS PRECIOS NO INCLUYEN IGV
Contáctanos: 972 520 253

ALQUILER

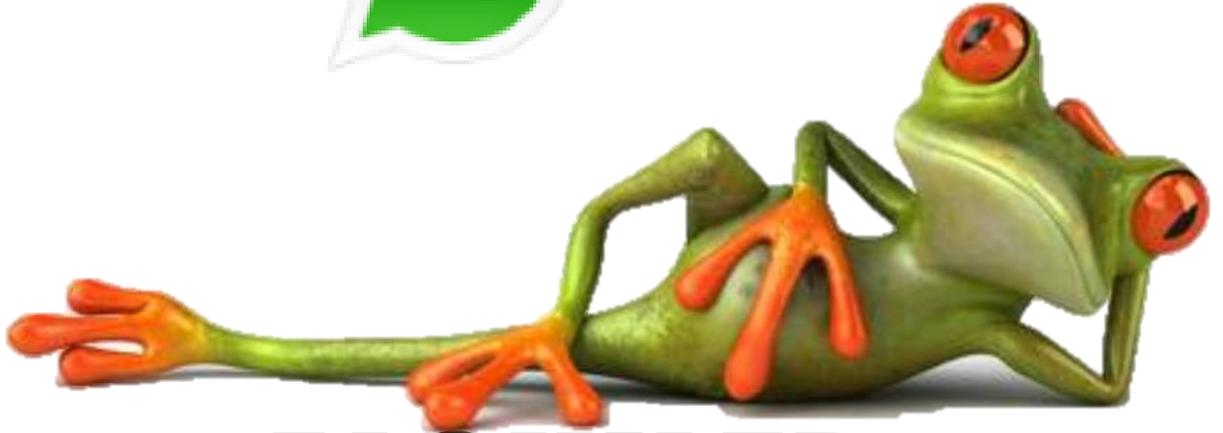
- ⊞ OPERACIÓN: ALQUILER
- ⊞ Inmueble: LOCAL COMERCIAL DE 3 PISOS
- ⊞ Parámetros: COMERCIAL ZONAL
- ⊞ Dirección: AV ALCANFORES
- ⊞ Área de terreno: 403 MTS
- ⊞ Área construida: 1350 MTS
- ⊞ Descripción: Quieres estar cerca de la Av. Larco, a una cuadra de la Av 28 de Julio, cerca ala Costa verde... Donde tu cliente te encuentre y pueda estacionar su auto, estar seguro, tener todo tu equipo en el mismo lugar bajo el mismo objetivo
- ⊞ Precio: **16000 dólares** incluido IGV precio a tratar
- ⊞ Teléfono: 972520253
- ⊞ Agente Inmobiliario: Mg. Karina Cerna Risco
- ⊞ Código: PN N° 3636
- ⊞ Correo: kajeceri@hotmail.com
- ⊞ Link de vídeo: <https://youtu.be/GhfJ4v6SgSY>

Karina Cerna



Contacto:
972520253





ALQUILER

LOCAL COMERCIAL

3 PISOS

Área total 1350 m²

25 cocheras

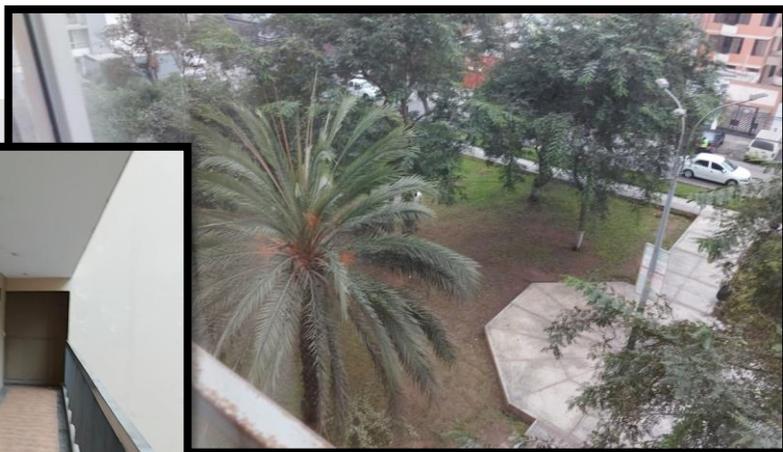
972520253

PN° 3636 – Mg. Karina Cerna
Asesoría en MKT Inmobiliario

ALQUILER

- 🏠🔑 OPERACIÓN: ALQUILER
- 🏠🔑 Contrato: EN EXCLUSIVIDAD
- 🏠🔑 Inmueble: DEPARTAMENTO
- 🏠🔑 Parámetros: 5TO PISO
- 🏠🔑 Dirección: DEPARTAMENTO N° 503: FRENTE AL PARQUE POR LA AVENIDA VICTOR ALZAMORA N° 433, URBANIZACION BARRIO MÉDICO
- 🏠🔑 Distrito SURQUILLO
- 🏠🔑 Área de terreno: 59.3 m²
- 🏠🔑 Descripción AMPLIO DEPARTAMENTO UBICADO EN EL BARRIO MEDICO, ZONA TRANQUILA CUENTA CON 2 DORMITORIOS AMPLIOS, SALA, COMEDOR, COCINA, LAVANDERÍA VISTA A UN HERMOSO PARQUE
- 🏠🔑 Precio: **S/1600**
- 🏠🔑 Teléfono: 972520253
- 🏠🔑 Agente Inmobiliario KARINA CERNA
- 🏠🔑 PN N° 3636
- 🏠🔑 Correo: KAJECERI@HOTMAIL.COM
- 🏠🏠🏠🏠🏠🏠
- 🏠 <https://youtu.be/5I6J4KUwJZg>

Karina Cerna



Contacto:

972520253



NO ES MÁS QUE UN BREVE ADIOS

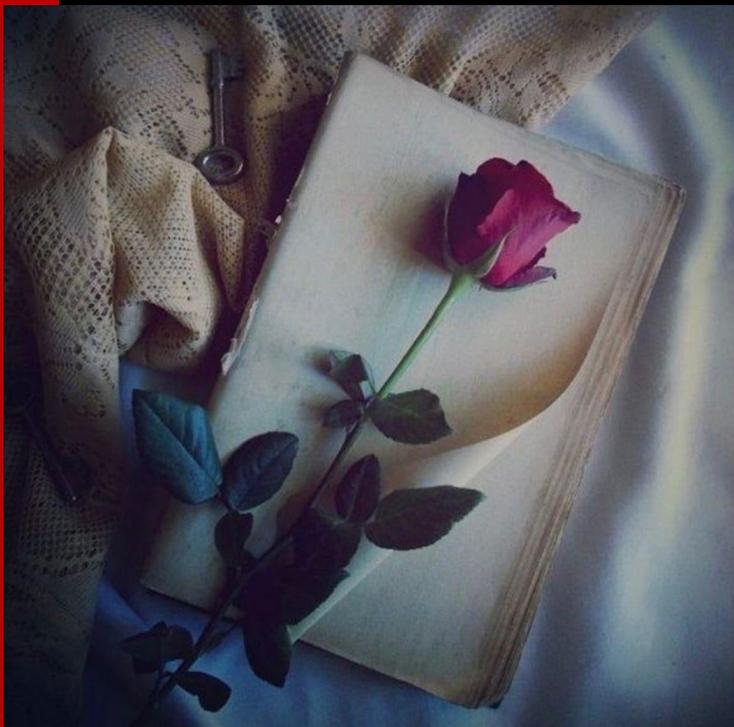


**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**

 **EZEQUIEL MARTÍN
ROJAS VILLACORTA**

Comunicamos el sensible fallecimiento
de nuestro socio N° 0049 CPAIP/CAIP

QEPD



**Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios
del Perú**



Ezequiel Martin Rojas Villacorta
Agente Inmobiliario Registrado
PN° 09338 MVCS - CAIP N° 0049

 +51 945 317 528
 ezmar1004@hotmail.com

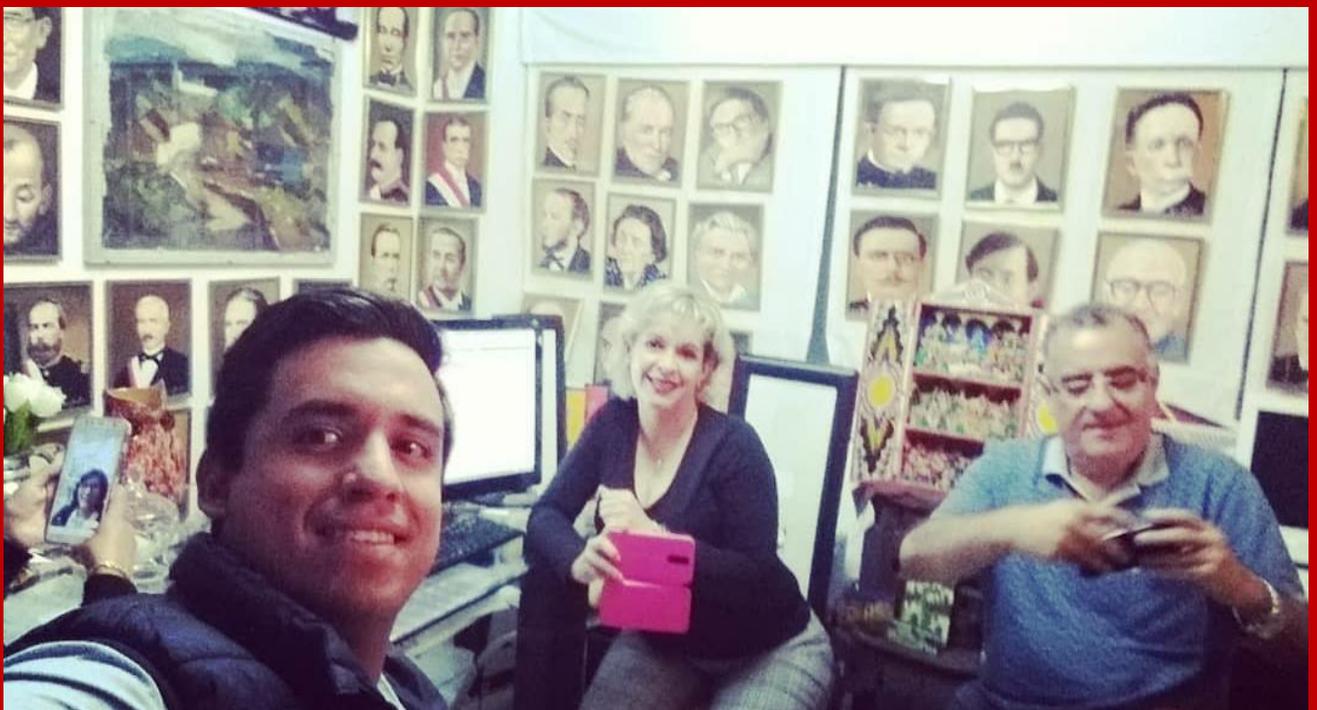


www.colegiodeagentesinmobiliariosdelperu.com

NO ES MÁS QUE UN BREVE ADIOS



Esta pandemia se llevó a muchos amigos, agentes inmobiliarios de éxito. Siempre entusiasta por aprender y muy solidario con sus compañeros. Cesar Campos también era pastor y predicaba la palabra ahora estas al lado de Dios Padre Todopoderoso.



ENLACES VIRTUALES



Instituto
Metropolitano
de Planificación



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

GEOVISOR



VISOR CARTOGRÁFICO

[Ingresar »](#)



Catalogo de
Metadatos

CATÁLOGO DE METADATOS

[Ingresar »](#)



WMS
WEB MAP SERVICE

CATÁLOGO DE MAPAS

[Ingresar »](#)

ENLACES VIRTUALES



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Listado de Agentes Inmobiliarios Inscritos



Colegio de Agentes Inmobiliarios del Perú

DIARIO OFICIAL DEL BICENTENARIO



El Peruano

FUNDADO EL 22 DE OCTUBRE DE 1825 POR EL LIBERTADOR SIMÓN BOLÍVAR



SBN

Superintendencia Nacional
de Bienes Estatales





CPAIP

Colegio Profesional
de Agentes Inmobiliarios del Perú

www.colegiodeagentesinmobiliariosdelperu.com